



Nieuwsbrief Dorpsberaad Westbroek

december 2016

Dorpsberaad Westbroek
P/a Dr. Welfferweg 86
3615 AR Westbroek
info@dorpsberaadwestbroek.nl
www.dorpsberaadwestbroek.nl

Beste dorpsgenoten,

In deze nieuwsbrief geven we een toelichting bij een aantal onderwerpen die in 2016 onder de aandacht zijn geweest van het Dorpsberaad. Ook gaan we in op de actualiteit voor 2017.

Het Dorpsberaad is in 2008 opgericht na een oproep vanuit gemeente De Bilt. Om specifieke problemen en vraagstukken binnen een wijk te kunnen behandelen was lokale kennis gewenst. Het Dorpsberaad Westbroek is er dan ook voor de belangen van de inwoners van Westbroek. Het doel is om de gemeente De Bilt gevraagd, maar ook ongevraagd te wijzen op actuele zaken binnen het dorp.

Het Dorpsberaad Westbroek is inmiddels acht jaar actief en de afgelopen jaren heeft het Dorpsberaad op diverse aandachtsgebieden een steentje kunnen bijdragen. Zowel door het samenwerken met de verantwoordelijke ambtenaren, als ook door het inschakelen van de gemeenteraad worden wensen van Westbroek niet alleen kenbaar, maar waar mogelijk, ook ingewilligd. Bijvoorbeeld op het gebied van leefbaarheid, ruimtelijke ordening, woonklimaat en welzijn wil het Dorpsberaad Westbroek graag een voortrekkersrol vervullen.

Gebiedsgericht Werken

Het is niet altijd eenvoudig gebleken om tot resultaten te komen. Vandaar dat het Dorpsberaad blij is met het voornemen van Gemeente De Bilt om het Wijk- en Dorpsgericht Werken anders in te richten. Dit nieuwe Gebiedsgericht Werken (GGW) gaat uit van meer participatie vanuit de bewoners. Voor het Dorpsberaad ontstaat er meer een verbindende rol dan een uitvoerende rol. Eind februari zal er middels een bijeenkomst in het Dorpshuis voor het hele dorp meer uitleg gegeven worden welke mogelijkheden er hierdoor ontstaan om lokaal maatwerk te leveren.

Verkeersveiligheid

Verkeersveiligheid is een onderwerp dat vanaf het begin hoog op de agenda van het Dorpsberaad staat. Regelmatig ontvangt het Dorpsberaad ook berichten van verontruste bewoners die zich zorgen maken over de (fiets)veiligheid. Vandaar dat dit een belangrijk gespreksonderwerp was tijdens besprekingen met Gemeente De Bilt, zowel ambtelijk als via de politieke partijen.

Naar aanleiding van overleg met diverse politieke partijen zijn er door die partijen ook moties ingediend om handhaving van de gesloten verklaring af te dwingen. Naar aanleiding daarvan heeft de burgemeester het Dorpsberaad toegelicht dat handhaving zeer complex is. Dit vanwege het grote aantal ontheffingen en het feit dat BOA's niet mogen bekeuren. Politie inzet is nauwelijks realiseerbaar omdat elders in de gemeente meer urgentie zou zijn. Het Dorpsberaad legt zich hier niet bij neer, maar een oplossing is op korte termijn niet te verwachten.

Woningbouw Westbroek

In 2016 heeft het Dorpsberaad onder andere gesproken met de SSW, gemeente De Bilt en partijen als Schuurman en Van Wijnen.

Het Dorpsberaad is voorstander van woningbouw volgens een duidelijk visie die Westbroek ook naar de toekomst toe vitaal houdt. Dit betekent onder andere invulling geven aan de wensen die mede naar voren kwamen in de dorps-enquête van 2014. Bijvoorbeeld levensloopbestendige huizen om zowel starters als senioren voldoende woongelegenheden te bieden, maar ook het bevorderen van de doorstroming van bestaande huizen naar twee-onder-één kap woningen of vrije kavels.

Huizenbouw is nodig voor de vitaliteit van het dorp. Er zijn nauwelijks voorzieningen in de vorm van winkels en openbaar vervoer in Westbroek. Dus de mensen die met veel plezier in Westbroek wonen voelen zich aangesproken door de gemeenschapszin van de vele verenigingen, clubs en commissies. Nieuwe aanwas is nodig voor deze verenigingen, maar ook voor de school en de kerk, om dergelijke zaken en gebouwen in stand te kunnen houden. Het niet bouwen van huizen is daarom funest voor de vitaliteit van ons dorp.

Het meest concreet is de locatie aan de Holsblokkenweg. De SSW heeft nagenoeg overeenstemming bereikt met Gemeente De Bilt over de aankoop van de grond. Vervolgens zullen zij 5 sociale huurwoningen realiseren. Dit tot teleurstelling van het Dorpsberaad die zich net als in 2011 hard gemaakt heeft voor bestemmingsneutrale huizen zodat geïnteresseerden zelf konden kiezen voor koop, dan wel huur.

De particuliere initiatieven van Schuurman en Van Wijnen blijven ook in ontwikkeling. De plannen worden doorgerekend en gevormd conform de wensen/eisen die de gemeente hieraan stelt. Het Dorpsberaad heeft bij de wethouder aangegeven dat zij voor beide projecten fasering belangrijk vinden. Dus niet beide projecten gelijktijdig ontwikkelen omdat hiervoor onvoldoende vraag vanuit Westbroek is. Door te faseren kan over langere termijn de woonvraag voor Westbroekers ingevuld worden.

De verwachting is dat woningbouw ook voor 2017 een actueel thema blijft. Schroom niet uw mening, vraag, visie, enz. te delen met het Dorpsberaad.

Onderhoud Burgemeester Huydecoperweg

Op dit moment wordt er door Van Oostrum Westbroek volop gewerkt aan de Burg. Huydecoperweg en is de verwachting dat dit in het voorjaar 2017 afgerond is. Daarmee lijkt er een einde te komen aan de inspanningen van het Dorpsberaad van 3,5 jaar om dit op de agenda te krijgen en te houden. De saamhorigheid van de Westbroekers op de informatieavonden over de inrichting van de Burg. Huydecoperweg heeft het Dorpsberaad als zeer positief ervaren. Dat maakt gesprekken met Gemeente De Bilt eenvoudiger. Er is zodoende niet alleen gehoor gegeven aan de wens voor een lokale aannemer, maar ook de keuze voor de gewenste inrichting.

Tijdens de werkzaamheden rijdt het verkeer tijdelijk om via de 'oude en nieuwe nieuwbouw', voor de verkeersveiligheid zijn er op deze routes (tijdelijke) drempels aangebracht.

Riolering (nieuwe) nieuwbouw

Gemeente De Bilt heeft de afgelopen tijd onderzoek gedaan naar de oorzaken van de wateroverlast in de nieuwe nieuwbouw en naar mogelijke oplossingen. Daaruit volgde dat er veel straat- en dakoppervlak op de riolering is aangesloten. Bij hevige regen krijgt de riolering daardoor veel regenwater te verwerken. Soms zo veel dat de riolering het niet aankan en overloopt. Dat gebeurt in eerste instantie op de laagste plekken: de straatkolken en wc's in het probleemgebied.

Om de wateroverlast gezamenlijk aan te pakken is tijdens de informatiebijeenkomst in het Dorpshuis van 21 november een werkgroep gevormd bestaande uit een aantal bewoners en een aantal medewerkers van de gemeente. In deze werkgroep worden de bevindingen van de gemeente getoetst aan de praktijkervaring van de huiseigenaren en wordt gesproken over mogelijke ingrepen op openbaar en particulier terrein en de samenwerking hierbij tussen eigenaren en gemeente. Het streven is om in maart 2017 de uitkomsten te delen met de andere bewoners van het probleemgebied.

Openbaar Vervoer Westbroek

Na inzet van Dorpsberaad zijn in het regionaal vervoersplan twee extra ritten opgenomen tot 19.00 uur vanuit Overvecht naar Westbroek op lijn 122.

Ten slotte

De vergaderingen van het Dorpsberaad vinden altijd plaats in het Dorpshuis. Om de belangen van u als Westbroekers goed te kunnen behartigen zijn we natuurlijk ook afhankelijk van uw reacties. Heeft u vragen en/of opmerkingen dan horen we dat graag zodat we dit op de agenda kunnen plaatsen. Onze contactgegevens vindt u op de voorkant van deze nieuwsbrief.

Onze vergaderingen zijn in principe besloten om effectief te kunnen vergaderen. Echter de mogelijkheid bestaat natuurlijk om een persoonlijke toelichting te geven bij een onderwerp. Neem derhalve gerust contact op met het Dorpsberaad.

Ook als u zich graag wilt aanmelden als lid van het Dorpsberaad kunt u contact opnemen. Uw aanmelding wordt bewaard en bij een vacature kan er een beroep op u gedaan worden. Kijk voor meer informatie ook op onze website: www.dorpsberaadwestbroek.nl.

Ten slotte wensen wij u goede feestdagen en een voorspoedig 2017!

Dorpsberaad Westbroek

Gert-Jan Braas (voorzitter)
Jan Hennipman (secretaris)

Cees Oostveen (penningmeester)
Kees Wijnen

Els de Bree
Nel de Wildt

Agaath van Klaren